

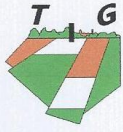


Complexcommissie Akermaat

Jaarverslag 2021

Voorlopig vastgestelde datum jaarvergadering

25 januari 2022



**Vereniging van amateur tuinders
"TOT IEDERS GENOEGEN" Heemskerk
Opgericht 20 december 1963**

Complex: DE AKERMAAT

Aan leden en genodigden,

Hierbij presenteert het bestuur van de complexcommissie Akermaat het jaarverslag over 2021.

Bij deze nodigen wij u uit, aanwezig te zijn bij de jaarvergadering van ons complex. Deze zal gehouden worden op dinsdag 25 januari 2022 in het verenigingsgebouw "Het Noorderlicht". De aanvang van de vergadering is 19.30 uur. De zaal is open vanaf 19.00 uur.

We houden ons aan de corona-maatregelen. We zullen u tijdig informeren, mocht de vergadering daardoor worden beïnvloed.

Het bestuur rekent op uw aanwezigheid.

Bent u verhinderd, dan gaarne een bericht via de mail op info@volkstuinverenigingtig.nl of via de brievenbus bij het Zuiderlicht.

Vragen, voorstellen etc. ontvangen wij gaarne schriftelijk, uiterlijk 3 dagen voor de vergaderdatum op dezelfde manier.

U wordt vriendelijk verzocht bij binnenkomst de presentielijst te tekenen en in de vergaderzaal niet te roken.

Agenda jaarvergadering

- 1 Opening
- 2 Bestuursverkiezing
Monique Adams (Akm46) en Linda Breems (Akm17a) hebben zich aangemeld om de complexcommissie te versterken en zijn verkiesbaar.
Blijvend lid van de complexcommissie zijn: Leo Hermans (Akm73), Ronald Oord (Akm28), Mehmet Sinan (Akm59).
Aftredend is: Moniek de Boer (Akm37).
Tegenkandidaten kunnen zich, tot 7 dagen voor de complexvergadering, melden via mail of brievenbus.
- 3 Verslag vorige vergadering (niet gehouden in 2020, dus ook geen verslag)
- 4 Ingekomen stukken
- 5 Jaarverslag voorzitter
- 6 Financieel overzicht penningmeester
- 7 Jaarverslag algemeen werk
- 8 Jaarverslag tuincontrole / bouwcommissie
- 9 Activiteitencommissie
- 10 Bestuursmededelingen
- 11 Rondvraag
- 12 Sluiting

Jaarverslag Voorzitter

In het jaarverslag van vorig jaar werd 2020 als één van de meest merkwaardige jaren in het bestaan van TIG bestempeld. Dit hoofdzakelijk door het Corona virus dat ons in het begin van dat jaar overviel. En eigenlijk is die trend doorgezet in het afgelopen jaar. Zelfs ten tijde van dit schrijven worden we nog steeds geconfronteerd met regelgeving om zorg te dragen dat het virus niet door woekert.

Is er wat veranderd t.o.v. vorig jaar?Niet heel veel. We hebben ons in het afgelopen jaar aangepast aan de omstandigheden en proberen er zo goed en kwaad als dat gaat mee om te gaan. Zo ook op Akermaat. Menig bijeenkomst in de koffieruimte heeft doorgang kunnen vinden; dit alles omdat we rekening met elkaar hielden en aan de maatregelen gehoor gaven. De diverse groepjes voor Algemeen Werk hebben hun activiteiten prima kunnen uitvoeren. Ook de bestuursvergaderingen van Akermaat zijn bijna maandelijks gehouden. Er zijn enkele bijeenkomsten georganiseerd om op gepaste wijze afscheid van een tuinder te kunnen nemen en is er ook tussendoor nog koffie met elkaar gedronken.

Is er dan wat veranderd in de tuinen?Eigenlijk niet veel. Ja, we hebben helaas afscheid moeten nemen van enkele tuinders die ons ontvallen zijn of die vrijwillig besloten om de tuin op te zeggen. Tegelijkertijd zie je nieuwe tuinders zich aandienen die met veel enthousiasme een spa in de grond steken, er dan achter komen dat er nog wat werk verzet moet worden voordat de tuin naar wens is maar toch doorzetten. En ja, er wordt nog steeds door velen veel werk verzet om Akermaat mooi te maken en te houden. De verandering zit voor een deel bij onszelf. We kunnen flexibel zijn als we daar voor open staan en kunnen veel meer dan we denken. Als het nodig is kunnen we ons aanpassen. Soms word je gevraagd je tuin beter te onderhouden dan dat je zelf voor ogen hebt of word je gevraagd je aanbouw aan te passen aan de maatvoering zoals in de regelementen staan. Dat voelt niet altijd prettig. Toch weten we er met elkaar uit te komen. Soms zijn we minder verdraagzaam naar elkaar, maar zien we daar op Akermaat gelukkig weinig van. De verandering lijkt vooral bij jezelf te kunnen zitten.

De toekomst van Akermaat ziet er rooskleurig uit. De wachtlijst is in jaren niet zo groot geweest. We kunnen opengevallen plekken snel weer aan een nieuwe tuinder uitgeven. De plannen voor het nieuwe jaar krijgen vorm: het onderkomen voor de aanhanger moet er komen en de vervanging van de achterhagen zal ook dit jaar nog onderdeel van de werkzaamheden zijn.

Ook in een groter perspectief lijkt Akermaat bestaansrecht te hebben. De nieuwe indeling voor park Assumburg levert voor Akermaat vooralsnog geen dreiging op en lijkt het complex ongemoeid te blijven. Laten we ons daarom blijven inzetten voor Akermaat en elkaar daar waar nodig is helpen.

Tot slot gaat veel dank uit naar alle vrijwilligers die zich in 2021 hebben ingezet voor Akermaat. Zonder de inbreng van velen zou Akermaat er niet zo mooi bij liggen.

We wensen alle tuinders een gezond en vruchtbaar 2022 toe.

Namens complexcommissie Akermaat, Ronald Oord

Financieel overzicht van de penningmeester

Er is een hoop werk verzet door het algemeen werk en door vrijwilligers. De borders rond de parkeerplaats, de parkeerplaats zelf, de paden, de hagen en de taluds ... ons complex wordt steeds mooier. De aanvraag voor een drinkwaterleiding is op een laag pitje komen te staan, in verband met de herinrichting van Park Assumburg.

We hebben een koel-vriescombinatie aangeschaft. Dat kwam goed van pas bij de BBQ die in september is georganiseerd. Er is een transportkar aangeschaft waardoor we minder met auto's over het complex hoeven te rijden. De aanhanger is veel gebruikt, daardoor kapot gegaan en vervolgens met liefde gerepareerd door vrijwilligers. Er zijn ook materialen en zand gekocht voor een afdak, zodat de aanhanger en kruiwagens droog kunnen staan. Dit schuurtje moet wel nog gebouwd worden. Enkele vrijwilligers hebben de braakliggende velden op het complex ingezaaid met een inheems

bloemenmengsel. Er zijn twee uilenkasten gekocht om in de bomen op de parkeerplaats te hangen. Tenslotte hebben we een grote hoeveelheid beton van een tuin en van de parkeerplaats laten verwijderen.

Volgend jaar verwachten we uitgaven voor de hagen aan de kant van het park te moeten doen. Ook moet de arme lindenboom voor het Zuiderlicht worden verwijderd. We willen dat door professionals laten doen.

Hieronder de tabel met de begroting en werkelijk uitgegeven bedragen en de begroting voor 2022. Deze begroting moet nog worden goedgekeurd door het Algemeen Bestuur van TIG.

Komend jaar, 2022 geef ik mijn plaats in het bestuur op en ga ik mij richten op het tuinieren! Veel succes gewenst aan iedereen en bedankt voor het vertrouwen.

Moniek de Boer, per 28-12-2021

	2021	2021	2022
onderhoud complex	begroting	werkelijk	begroting
hagen westkant	1200	0,00	5000
hagen border / tussenhagen	600	0,00	
borders	200	141,90	200
uitgraven beton	650	605,00	
schuurtje		711,15	
uilenkasten		129,95	
onderhoud zuiderlicht			
verf	250	0,00	250
aanleg waterleiding	1200	0,00	
aanschaf gereedschap			
kruiwagen	300	0,00	300
platte kar	250	209,50	
koelkast	500	549,00	
gereedschapskoffer	250	79,95	
kooktoestel	300	0,00	300
gereedschap		86,9	100
onderhoud machines en gereedschap			
onderhoud aanhanger	250	118,37	250
onderhoud maaier	200	129,65	200
beheer zuiderlicht en bestuur			
koffie en koek alg werk	300	61,72	300
schoonmaak	150	75,00	150
open dag en jaarvergadering	400	201,99	400
bestuurskosten	200	0,00	200
onvoorzien (toiletsleutels)	500	167,40	500
totale lasten Akermaat	7700	3267,48	8150

Jaarverslag algemeen werk

Na een proefjaar (in 2020) waarbij de tuinders verdeeld werden over een aantal groepen voor het uitvoeren van Algemeen werk gingen wij afgelopen tuinseizoen, met een aantal kleine wijzigingen, het werk dat gedaan moest worden om ons complex netjes en schoon te houden, uitvoeren.

Een groep werd opgeheven en tuinders die deel uitmaakten van die groep werden verdeeld onder de andere groepen. Onder leiding van de coördinatoren werden alle voorkomende werkzaamheden uitgevoerd.

De tuinders die niet ingedeeld waren in een groep werden verzocht om deel te nemen aan Algemeen werk op de extra geplande data.

Door alle groepen en de tuinders die niet ingedeeld waren, is er uitstekend werk verricht. Door een aantal tuinders werd in overleg met hun coördinatoren delen van het complex geadopteerd en netjes gehouden. We horen van steeds meer tuinders dat zij ook een deel van het complex willen adopteren en bij willen houden. Dit zal te allen tijde in overleg met coördinator algemeen werk en na goedkeuring meten plaatsvinden.

Hoewel er door de meeste tuinders aan de verplichtingen is voldaan om minimaal 6 uur per jaar Algemeen werk te verrichten, waren er ook tuinders die dit jaar om verschillende redenen niet aan deze verplichting hebben voldaan. Deze tuinders krijgen van het bestuur een boetebrief.

Voor het komende tuinseizoen zal er een aantal verschuivingen plaats vinden in de groepen. Ook zullen er net zoals afgelopen tuinseizoen, in het voorjaar en door het jaar heen extra dagen ingepland worden voor de tuinders die NIET zijn ingedeeld in een groep.

Alle informatie met betrekking tot indeling van de groepen en extra data zal binnenkort op het informatiebord hangen.

Als uw tuinnummer niet vermeld wordt bij een groep dan betekent dit voor u dat u op de extra ingeplande dagen aan Algemeen werk moet deelnemen.

Als u als tuinder van groep wilt wisselen of om gewichtige redenen denkt niet deel te kunnen nemen aan algemeen werk moet u dit schriftelijk melden bij de coördinator algemeen werk. Hierop zal complex bestuur uw aanvraag beoordelen en u een terugkoppeling geven. Het is niet de bedoeling dat u als tuinder zelfstandig van groep wisselt of werkzaamheden gaat uitvoeren.

Zoals hierboven beschreven is er afgelopen tuinseizoen door een ieder prima gewerkt en heel veel werkzaamheden afgerond.

Met dank aan de coördinatoren en de medetuinders die hun best hebben gedaan om ons complex netjes en schoon te houden.

Mehmet Sinan

Jaarverslag tuincontrole / bouwcommissie 2021

De tuincontrole commissie heeft op de bekende data in april, juni en september haar controles uitgevoerd. Bij de controle van april was de commissie blij verrast dat alle tuinen nagenoeg op orde waren op de wijze zoals reglement voorschrijft. Een enkele tuinder had, met reden, niet alles op orde, maar had hier vroegtijdig contact over opgenomen en zo konden er afspraken gemaakt worden over wanneer dit dan wel het geval zou zijn. Dit verliep allemaal voortreffelijk. Het was niet nodig brieven en of gesprekken te voeren over de staat van een tuin.

In juni werden er vijf tuinders via een brief gevraagd hun tuin op orde te brengen. Allen voldeden binnen de gestelde termijn aan de vraagstelling in de brief.

In September werd de commissie onaangenaam verrast door het aantal tuinders die aangesproken moesten worden. In totaal 19 tuinders kregen een brief of werden uitgenodigd voor een gesprek. Uiteindelijk voldeed, op een tuinder na, iedereen aan de vragen hun tuin op orde te brengen. De kwestie van de ene tuinder die niet voldeed aan de eisen werd voorgelegd aan bestuur T.I.G. De betreffende tuinder had al een aantal keren eerder een brief van, of gesprek met, de

controlecommissie gehad. Bestuur T.I.G. oordeelde samen met de complexcommissie Akermaat dat deze tuinder een proefjaar opgelegd zou krijgen.

Complexcommissie Akermaat alsook bestuur T.I.G. vinden het altijd vervelend als zij deze maatregel moeten opleggen. Extra boetes werden er niet opgelegd.

In het voorgaande jaar 2020 was er een aantal tuinders dat een proefjaar had opgelegd gekregen door het bestuur T.I.G. Dit waren tuinders die zich niet aan de voorschriften bouw en of -onderhoud tuin in het jaar 2020 hadden gehouden. Deze tuinders waren gedurende dat jaar verschillende malen in gebreke gebleven en dat zij ondanks brieven waarschuwingen en gesprekken zich toch niet aan de reglementen hielden. Tijdens het afgelopen controle jaar (2021) waren al deze tuinder op tijd met hun onderhoud of hadden op tijd gevraagd hoe zij sommige zaken beter konden aanpakken.

Nu horen wij geluiden dat tuinders de controles te streng vinden, de bejegening onjuist vinden of vinden dat er met verschillende maten gemeten wordt. Dat is opvallend, want de controlecommissie probeert zelf altijd in dialoog met een tuinder uitleg en richting te geven aan wat er van een tuinder over onderhoud verwacht mag worden. De controlecommissie heeft ervaren dat dit tot nu toe altijd goed heeft gewerkt. Ook heeft de commissie nooit te horen gekregen dat zij een tuinder op een onjuiste wijze heeft aangesproken. Desondanks kan het zijn dat de commissie dat toch niet altijd juist heeft gezien. Het geluid van te streng, bejegening of andere vragen kan je alleen op lossen door in gesprek te gaan hierover met de commissie en niet op het terrein dit geluid gaat ventileren. Anders ontstaat er een vervelende sfeer die nergens toe leidt. Wederzijds respect is het uitgangspunt.

De commissie hanteert voor iedereen ongeacht wie dan ook dezelfde regels. Allemaal voortkomend uit de regels opgesteld in HH-reglement van onze vereniging. En ja, voor iedere tuinder die in de problemen zit door welke reden dan ook staat de commissie open voor vragen en hulp bij het oplossen van problemen. Dus ja, op die wijze wordt er een plan op maat voor een tuin, voor een bepaalde periode gemaakt. Het is onze sociale plicht, vinden wij, dat bij ziek en zeer een tuinder, zo mogelijk, geholpen wordt. Als dit het geval is neem dan contact op. Dit jaar is dat met goed gevolg een paar maal geregeld.

Ook dit jaar heeft de commissie met verschillende tuinders gesproken en afspraken gemaakt van hoe en op welke termijn zaken op orde diende te zijn. Dit heeft elke keer goed uitgepakt naar tevredenheid desbetreffende tuinder alsook de commissie.

Begin 2021 hebben we een aantal nieuwe tuinders welkom mogen heten. Deze hebben allen met enthousiasme hun tuin onderhouden.

Tegen einde 2021 zegden zeven tuinders hun tuin op. De tuinen werden opgezegd door tuinders met veelal gezondheidsredenen door ouderdom, of verhuizing. Enkele door overlijden. De vereniging heeft geen problemen om nieuwe tuinders te vinden omdat de vereniging een wachtlijst van ruim 60 mensen heeft.

We wensen de vertrekkende tuinders veel goeds voor de toekomst. De nieuwe tuinders heten wij welkom en hopen dat zij een leuke tijd op ons complex zullen krijgen.

De vernieuwing van de achterhagen gaat door. Dit is een zware, arbeidsintensieve klus. Dit jaar hebben we door omstandigheden minder hagen verwijderd dan in 2020. Gezien het feit dat de meeste tuinders op leeftijd zijn en of een lichamelijke beperking hebben komt het verwijderen nu neer op een klein aantal tuinders die daar geschikt voor zijn. Ook werken deze bijna allemaal nog. Om die reden is er het verzoek neergelegd om externe hulp (professionele) te mogen inschakelen. Dit gaat natuurlijk geld kosten. De complexcommissie Akermaat steunt deze vraag aan het algemeen bestuur van TIG.

Ondertussen zijn tuinders zelf ook bezig met verwijderen van hun eigen achterhaag, daarvoor complimenten. Dit bespaart natuurlijk kosten. Complexcommissie juicht het toe als tuinders dit zelf oppakken. Nieuwe hagen zullen eind van het seizoen besteld worden. Inventarisatie van benodigde hagen zal voor die tijd plaatsvinden zodat de hagen op tijd besteld kunnen worden.

De bouwcommissie heeft dit jaar weer de nodige bouwaanvragen mogen krijgen. Alle bouwaanvragen zijn uiteindelijk gehonoreerd. Prachtige kassen en huisjes is het terrein rijker

geworden. Vervallen huisjes zijn er nauwelijks meer. Een opstal die al 38 jaar stond is door de algemeen werk club verwijderd. Daarmee is het laatste asbest van ons complex verdwenen. Asbest is op de voorgeschreven manier afgevoerd naar de H.V.C.

De bouwcommissie blijft zich er over verbazen dat er nog steeds tuinders zijn die bouwsels op hun tuin neerzetten zonder toestemming. Dit heeft er een paar maal toe geleid dat de tuinder het weer af moest breken. Echt zonde van tijd moeite en veelal ook kosten die daarmee gemoeid zijn. Toch moeten wij hier streng op toezien en zonder uitzonderingen zorgen dat de voorschriften juist worden nageleefd. Dit om willekeur te voorkomen en ook geen gedoe met de gemeente te krijgen. Overigens is dit de meest zuivere manier om dit zo te doen.

Vertrekkende tuinders dienen hun tuin schoon op te leveren. Opstallen, tenzij overgenomen door de nieuwe tuinder, dienen te worden verwijderd als deze is erbarmelijke staat zijn. De taxatie commissie taxeert altijd de opstallen alvorens de tuin opnieuw uitgegeven wordt. Ook dit jaar waren er opstallen die getaxeerd werden en soms verwijderd dienden te worden. Twee vertrekkende tuinders kregen die opdracht. Zij hebben de opstallen verwijderd.

Het had heel wat voeten in de aarde voordat er consensus was hoe en binnen welke termijn dit moest gebeuren. U zult begrijpen dat niemand blij wordt als er een geschil is.

Wij denken dat het belangrijk is dat wanneer u vragen heeft deze stelt alvorens u overgaat tot handelen. Dit lost veelal meer op en geeft minder spanning werk en kosten.

De leden van de club Techniek hebben samen met nog enkele tuinders materialen geregeld voor de bouw van een loods. Het zal u opgevallen zijn dat er op dit moment verder geen actie te bespeuren is geweest op dat gebied. De reden hiervan is ziek en zeer en overlijden in de groep die dit moest uitvoeren. Om die reden is besloten de bouw uit te stellen tot voorjaar 2022. Dan hopen we ook dat de werkgroepen weer op sterkte zijn

Activiteitencommissie

Hallo allemaal,

Op Zaterdag 25 september 2021 hadden we een barbecue dag georganiseerd. We hebben broodjes kofte en kip klaargemaakt.

De bedoeling van die dag was meer sociale contacten hebben met elkaar. Zo is dat ook gebeurd.

Bijna iedereen had lekker eten en drinken van huis meegenomen.

Uiteraard hadden we ook muziek. We hebben echt gelachen en gedanst.

Iedereen bedankt.

Jammer dat er weinig deelnemers waren.

Wie weet tot de volgende keer.

Groetjes aan iedereen,

Arda Toyran, akm17

Bestuursmededelingen

De aardappelen en buitentomaten komen in 2022 in het voorste vak.

De rotatie is als volgt:

2020 achterste vak 2021 middelste vak, 2022, voorste vak

2023 achterste vak, 2024 middelste vak, 2025 voorste vak,